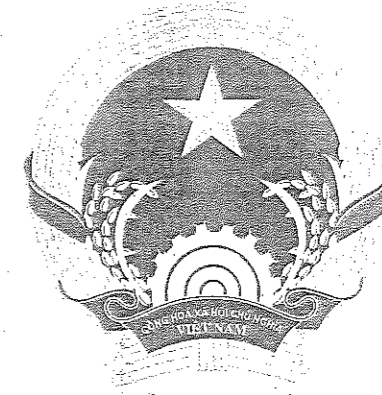


Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<div data-bbox="311 871 430 1081" style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 5px; text-align: center;"> CHI VĂN ĐĂNG THỊ XÁ VẠN PHONG BẢNG XỨ ĐẤT </div>	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đã điền (3)



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

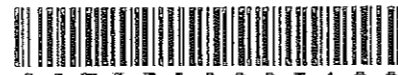
Bà Đào Thị Quý Hợi

Năm sinh: 1983, CMND số: 273602766

Địa chỉ thường trú: số 36/20 Nguyễn Hối, phường Nguyễn An Ninh, thành phố
Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

DA 110961

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.
Kèm theo Giấy chứng nhận này có trang bổ sung số: 01 (GDBĐ)



2 6 0 7 2 5 2 0 0 0 5 1 6 0

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 531, tờ bản đồ số: 28
- b) Địa chỉ: Khu phố 3, phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- c) Diện tích: 131,4m², (bằng chữ: Một trăm ba mươi một phẩy bốn mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 60m², đất trồng cây lâu năm 71,4m²
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến năm 2046
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.: 60m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 71,4m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: -/-

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 16 tháng 12 năm 2020

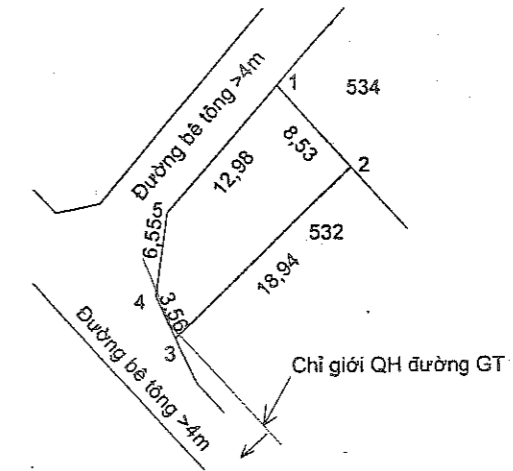
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RIỆA - VŨNG TÀU
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Đặng Ngọc Phúc

Số vào sổ cấp GCN: 226530

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



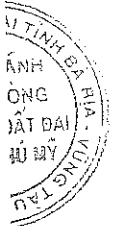
IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho Ông Trần Văn Tăng, Sinh năm: 1984, CCCD số: 034084009731 và vợ là Bà Đào Thị Hiên, Sinh năm: 1988, CMND số: 245175267 cư trú tại: C501 Chung cư Linh Tây Tower, khu phố 1, Phường Linh Tây, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 000.00.33.H06-210204-0125	14/04/2021
Tặng cho Bà Đào Thị Hiên, Sinh năm: 1988, CCCD số: 068188003524, cư trú tại: C501 chung cư Linh Tây Tower khu phố 1, phường Linh Tây, quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 000.00.33.H06-211231-0278.CT.	14/01/2022 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Nguyễn Hoàng Trung

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số : 531 Tờ bản đồ số : 28
Số phát hành GCN : DA 110961 Số vào sổ cấp GCN : CS 26530

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Tế Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, theo hợp đồng thế chấp số 9307715.22.630 ngày 07/07/2022, số công chứng 7577 quyền số TP/CC-SCC/HĐGD tại Phòng công chứng số 2 ngày 07/07/2022, theo hồ sơ số 000.00.33.H06-220707-0126.TC</p>	<p>KT. 08/7/2022 PHÓ GIÁM ĐỐC Trần Thị Thanh Hoa</p> <p>CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH Số chứng thực: 37946 Quyển 08 SCT/BS Ngày: 07-08-2024</p> <p>CÔNG CHỨNG VIÊN LÊ ĐỨC TRUNG</p>



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<i>(Chuyển tiếp Trang bổ sung số :)</i>	